



AMC

UNE ANNÉE
D'ARCHITECTURE
EN FRANCE

C - CANADA : 31 \$ CAN - Nlle CALÉDONIE : 2350 CFP
172 DH - POLYNÉSIE : 2800 CFP

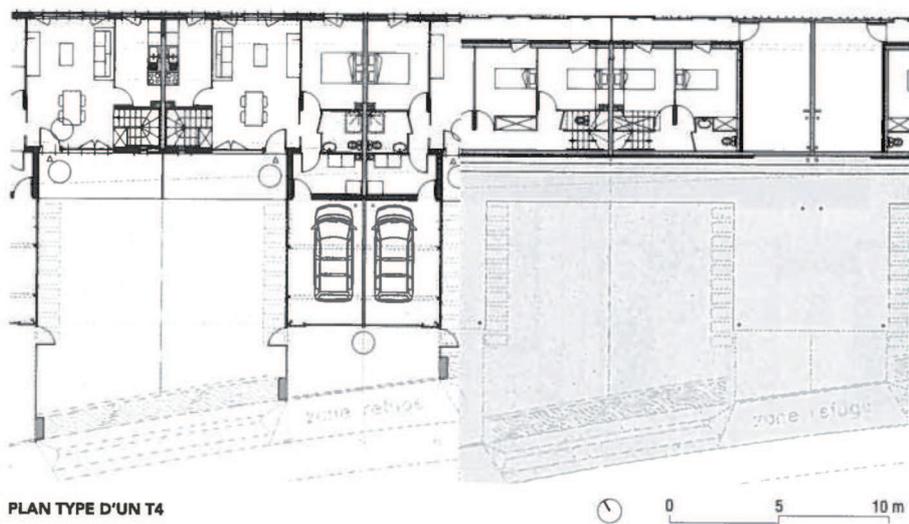
2754 - 220 S - F: 39,00 € - RD



LES 100 BÂTIMENTS DE L'ANNÉE 2012

25 LOGEMENTS SOCIAUX SABH

Sur le coteau, face au château de Saumur et à proximité d'un espace boisé, le terrain domine la Loire et accuse un dénivelé conséquent. L'architecte en a tiré parti pour organiser des duplex inversés. Trois bâtiments étirés épousent les courbes de niveau. Ils sont accessibles par le sud-ouest et présentent en premier plan des garages en peigne. Des failles fragmentent encore les volumes et permettent de varier les orientations des façades principales. La construction alterne les pans de bois et la charpente légère avec les refends lourds qui garantissent l'isolation acoustique. Les chambres en rez-de-jardin sont protégées par des volets coulissants toute hauteur qui ménagent des petites terrasses ou des loggias. Le traitement unitaire du bardage en fines lames de bois se conjugue avec des pans de béton lisse et des ourlets de rocailles retenant la terre au pied des bâtiments inscrits dans la pente. Visibles par tous, la plupart des toitures sont végétalisées.



LIEU : Saumur, Maine-et-Loire

MAITRISE D'OUVRAGE : Saumur Loire Habitat

MAITRISE D'ŒUVRE : Sabh – studio d'architecture
Bruno Huet, mandataire; Guillaume Sevin, paysagiste;
Even Structures, BET structure

PROGRAMME : 25 logements (T3, T4 et T5)

SURFACE : 2 079 m² Shab

COÛT : 2,6 M€ HT

INDEX GÉOGRAPHIQUE

Dpt	Lieu	Maîtrise d'œuvre	Programme	Page
04	Digne-les-Bains	Jérôme Apack	Centre médico-social	244
06	La Trinité	CAB Architectes	Pôle petite enfance	88
08	Dommary	Éric Lenoir	Maison et chambre d'hôtes	227
13	Aubagne	MJ Architectes	Extension d'une maison individuelle	224
13	Marseille	Vezzoni et associés	Réserves muséographiques	265
13	Marseille	ARM Architecture	Crèche	248
24	Boulazac	Bernard Chinours, agence WHa!	Gymnase	239
25	Montbéliard	Alain Gignoux Architectes	École de génie mécanique	165
27	Pont-Audemer	BMC2	41 logements sociaux	202
30	Nîmes	Tectoniques	École maternelle et centre de loisirs	171
31	Toulouse	atelier King Kong	Médiathèque	257
32	Auch	Doazan+Hirschberger	Pôle national du cirque	120
32	Auch	Encore Heureux	Salles de cinéma	264
33	Bordeaux	ANMA	161 logements, équipements publics	188
34	Clapiers	MDR Architecture	Salle de sports	236
34	Ferrières-les-Verreries	Pierre Audat	Maison atelier	150
34	Montpellier	Ateliers Jean Nouvel et C+D Architecture	Magasin et showroom	181
35	Saint-Jacques-de-la-Lande	Philippe Gazeau	76 logements	124
36	Aigurande	2NE architecture	École maternelle	162
38	Gières	Atelier Didier Dalmas	Centre de recherche universitaire	180
38	Morestel	Clément Vergély	École maternelle	170
40	Montfort-en-Chalosse	Julien Gadrat	Pôle petite enfance	167
41	Vendôme	GPAA	Lycée professionnel	163
44	Bouguenais	DLW Architectes	Centre socioculturel	259
44	Campbon	Tolila+Gilliland	Atelier d'artiste	138
44	Carquefou	5W? Fabien Chavignaud	Maison individuelle	221
44	Couëron	Berranger&Vincent	26 logements sociaux	214
44	Nantes	Leibar Seigneurin	Bureaux	182
44	Nantes	TETRARC	39 logements	191
44	Nantes	Bouillaud et Donnadieu	52 logements	196
44	Nantes	Barthélémy & Grino	20 logements et résidence sociale	200
44	Saint-Herblain	Barré Lambot	Pôle tertiaire	183
44	Saint-Nazaire	K architectures	Théâtre	261
45	Amilly	Atelier Téqui	Salle de quartier	253
49	Beaucouzé	Antonio Virga, AAVP	Centre commercial	116
49	Saumur	Sabh	25 logements sociaux	210
51	Frignicourt	toa architectes associés	Collège	161
51	Reims	Jean-Michel Jacquet	Résidence pour personnes âgées dépendantes	252
56	Baden	A'DAO architecture	Gîtes ruraux	219
57	Malroy	Benoît Sindt et Xavier Géant	Vestiaires de football	146
58	Nevers	Ateliers O-S architectes	Centre culturel	262
59	Condé-sur-l'Escaut	blaq architectures	Groupe scolaire	164
59	Grande-Synthe	OLGGA	Pôle sportif	238
59	Lille	Tania Concko	17 logements	211
59	Lille	ZIGZAG Architecture	68 logements sociaux	212
59	Lomme	SCAU	Centre de formation	185
59	Lomme	Colboc Franzen & Associés	Crèche et PMI	246
59	Villeneuve-d'Ascq	Jean-Philippe Pargade	Hôpital privé	245
60	Méru	OWA	Club d'athlétisme	240